

## **Energie- en woonadviseur (M/V/X) Niveau BH – Voltijds ODA & Reserve van kandidaturen**

Het OCMW van Vorst werft een Energie- en Woonadviseur aan binnen de wonen dienst.

De wonen dienst is een tweedelijnsdienst met als doel niet alleen curatieve maar ook preventieve hulp te bieden.

Het OCMW van Vorst biedt u de mogelijkheid om te evolueren naar een dynamische administratie, wiens sociaal beleid zowel gericht is op preventief werk als op een logica van ondersteuning in plaats van controle.

Indiensttreding: 1 maart 2021

### **TAKEN**

- In het kader van de organieke wet van de OCMW's van 8 juli 1976 en het principe dat iedereen een leven mag leiden dat in overeenstemming is met de **menselijke waardigheid**, geeft u **sociale begeleiding en steun** aan huishoudens, rekening houdend met hun situatie als geheel (sociaal, financieel, medisch, administratief...).
- U werkt in een netwerk met professionals binnen en buiten de instelling.
- Je bevordert de autonomie van de gebruiker door permanent kwaliteitswerk en in een sociaal kader waarin je de naleving van werkregels en -procedures, deadlines en geldende voorschriften verzekert en het principe van ethiek verzekert.

### **VERANTWOORDELIJKHEIDSGEBIEDEN**

- Over het algemeen bied je ondersteuning aan de inwoners van Vorst om sociale en energetische begeleiding (SEB) te ontwikkelen:
  - o Ontwikkel didactische en educatieve tools;
  - o Ontwikkelen van bewustmakings- en informatiesessies - algemeen publiek (organisatie, animatie, monitoring);
  - o Begrijp facturen en controleer het verbruik;
  - o Huurders ondersteunen in hun omgang met eigenaren voor de verbetering van het gehuurde gebouw;
- Ingrijpen bij huishoudens die worden getroffen door een situatie van overconsumptie en / of brandstofarmoede:
  - o Vereenvoudigde energie-audits uitvoeren;
  - o Bestudeer snelle en efficiënte oplossingen om energiekosten te verlagen,
  - o Bewustwording van het Rationeel Energiegebruik (REG) vergroten

- 
- Ondersteuning en advies bij kleine ontwikkelingswerkzaamheden die binnen handbereik van de bewoner liggen (vervanging van een tegel, buisisolatie, plaatsen van reflectoren,);
  - Huurders bijstaan in hun omgang met verhuurders voor de verbetering van het gehuurde gebouw.
- Helpen bij het verkrijgen van leningen en overheidssteun met betrekking tot energie en renovatie (indien nodig dossiers voorbereiden) en theoretische berekening van potentiële energiebesparingen.
  - Ontwikkeling van de autonomie van huishoudens door hun rechten en plichten als huurder / eigenaar te doen gelden.
  - Werk nauw samen met je collega's in een multidisciplinair team (oriëntatie op huisvesting maatschappelijk werkers, energiegerichtheid maatschappelijk werkers, sociaal ecooloog, technicus).
  - Ontwikkel samenwerkingen en deelname aan interne en externe activiteiten:
    - Je hebt een goede kennis van de acties van de partners die in staat zijn om te reageren op de behoeften die je hebt geïdentificeerd.

### VEREISTE KWALITEITEN

- Technische kwaliteiten
  - Kennis van praktijken op het gebied van rationeel energiegebruik.
  - Technische analyse - Verzamelen, koppelen en interpreteren van technische gegevens (bijvoorbeeld: energiemonitoring uitvoeren met de doelgroep.
  - Comfortabel met cijfers en algemene technische huisvestingsproblemen.
  - Goede organisatorische vaardigheden en managementvaardigheden.
  - Wettelijke bepalingen - Voldoen aan de geldende wettelijke bepalingen, procedures, normen en / of voorschriften.
  - Pedagogie - Breng kennis en professionele ervaring over op een breed publiek, met behulp van methoden en hulpmiddelen die zijn aangepast aan leerlingen.
  - Schrijven - Druk uzelf schriftelijk uit in nauwkeurige, grammaticaal correcte taal die begrijpelijk is voor de ontvanger.
- Gedrag kwaliteiten
  - Servicegericht handelen - Huishoudens ondersteunen door hen een passende service te verlenen en constructieve contacten te onderhouden.
  - Interpersoonlijke vaardigheden - Vermogen om zowel in teamverband als onafhankelijk te werken.
  - Communicatie - Communiceer met anderen door ervoor te zorgen dat de ontvangen en verzonden informatie begrepen wordt.

### PROFIEL

- In het bezit zijn van een technisch en / of sociaal bacculaureaat met interesse in technische overwegingen gerelateerd aan energie- en thermische kwesties in gebouwen, milieubeheer, rationeel beheer van energie, enz ... maar ook interesse hebben in werk met een divers en multicultureel publiek.
- Het hebben van minimaal 1 jaar relevante ervaring in het vak is een pluspunt
- Kennis van de basis-IT-tools (Word, Excel)
- Tweektalig Frans/Nederlands

### WIJ BIEDEN

- Een onbepaalde duurcontract
- Een werkrooster van 36 uur/week;
- Een loonbarema BH;
- Een erkenning van de anciënniteit in de particuliere en/of publieke sector;
- Een opleidingsplan
- 100% betaling van de verplaatsingskosten met de trein, de MIVB, + een fietsvergoeding.
- Maaltijdcheques
- Aantrekkelijke verlofregeling (publieke sector)
- De mogelijkheid om uw vaardigheden te ontwikkelen binnen een instelling die zich bezighoudt met het welzijn van de werknemer

### VOOR VERDERE INLICHTINGEN

Gelieve contact opnemen met **Mevrouw Flavie MAITRE**: [flavie.maitre@cpas1190.brussels](mailto:flavie.maitre@cpas1190.brussels)

### INDIENEN VAN KANDIDATUREN

Uw dossier moet volgende documenten bevatten:

- Een motivatiebrief
- Een CV
- Een kopie van uw diploma
- Een kopie van uw identiteitskaart

Onvolledige dossiers worden niet in aanmerking genomen.

Stuur uw kandidaatsdossier naar het OCMW van Vorst, ter attentie van de Human Resources, **ENKEL PER E-MAIL**: [recrutementcpas@cpas1190.brussels](mailto:recrutementcpas@cpas1190.brussels) met vermelding in de onderwerpregel de volgende referentie : **Energie- en Woonadviseur /2021**

---



De kandidatuurstelling wordt afgesloten op: **Zondag 31/01/2021 om 12u00.**

Na een eerste selectie op basis van de CV's zullen de geselecteerde kandidaten worden uitgenodigd voor een schriftelijke test op het 04/02/2021, gevolgd door een sollicitatiegesprek op 16/02/2021.